

## Usnesení – úřední deska

ze zasedání zastupitelstva obce dne 27.11.2024

1. **Volba ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo obce

zvolilo tyto ověřovatele zápisu: p. Karas, p.Slavík

pro	proti	zdržel se
6	0	0

2. **Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo obce

zvolilo tyto členy návrhové komise: Ing. Rokůšek

pro	proti	zdržel se
6	0	0

3. **Schválení programu jednání**

Zastupitelstvo obce

schvaluje předložený program jednání s doplněním bodu:

bod č. 15 - Pořízení Změny č. 4 Územního plánu Otovice s regulačními prvky

bod č. 16 – Změna stavu funkce starostky z neuvolněné na uvolněnou

pro	proti	zdržel se
6	0	0

4. **Kupní smlouva mezi obcí Otovice a vlastníkem části pozemků č. 668/18 a 668/25 dle návrhu na oddělení pozemků pro umístění retenční nádrže**

a) Zastupitelstvo obce

schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Otovice a vlastníky pozemku č. 668/25 dle

návrhu na oddělení části pozemku pro umístění retenční nádrže, ve výši 400 Kč/m<sup>2</sup>

Starostku obce pověřuje přípravou a podpisem kupní smlouvy

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 85 / 24

b) Zastupitelstvo obce

schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Otovice a vlastníkem pozemku č. 668/18 dle

návrhu na oddělení části pozemků pro umístění retenční nádrže, ve výši 400 Kč/m<sup>2</sup>

Starostku obce pověřuje přípravou a podpisem kupní smlouvy

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 86 / 24

5. **Kupní smlouva na koupi pozemku č. 41/10 o výměře 899 m2 pro obec Otovice na Zastupitelstvo obce odkládá bod**

6. **Smlouva o budoucí smlouvě – Videst – Sakař, obec – oprava povrchu komunikace k dieselservisu**

Zastupitelstvo obce

schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě mezi Videst s.r.o., IČ 27995771 a obcí Otovice na opravu povrchu komunikace k dieselservisu

Starostku obce pověřuje podpisem smlouvy o budoucí smlouvě

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 87 / 24

7. **Dodatek č. 1 ke smlouvě na sběr a zpracování textili mezi obcí Otovice a DIMATEX s.r.o.**

Zastupitelstvo obce

schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci na sběr a zpracování textilu mezi obcí Otovice a DIMATEX s.r.o.

Starostku obce pověřuje podpisem dodatku č. 1

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 88 / 24

8. **Projednáni žádosti o zvýšení poplatku za spolupráci mezi obcí Otovice a společností TextilEco a.s. při sběru textilu pro předcházení vzniku odpadů a sběru textilu pro další využití**

Zastupitelstvo obce

odkládá bod – doporučuje jednat o ceně

9. **Smlouva č. IV-12-0022688/1 o zřízení věcného břemene služebnosti na p.č. 1002/1 ve vlastnictví obce**

Zastupitelstvo obce

schvaluje smlouvu č. IV-12-0022688/1 o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Otovice a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupený Stav – elektro s.r.o., Vintířovská 1149, Chodov

Starostku obce pověřuje podpisem smlouvy

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 89 / 24

10. **Rozpočtové opatření č. 11/2024**

Zastupitelstvo obce

schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2024

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 90 / 24

**11. Schválení konání tříkrálové sbírky 6.1.2025**

Zastupitelstvo obce

schvaluje konání tříkrálové sbírky 6.1.2025

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 91 / 24

**12. Příloha ke smlouvě č. 260000033 o převzetí a odvozu složek odděleného sběru komunálního odpadu od 1.1.2025**

Zastupitelstvo obce

schvaluje přílohu ke smlouvě č. 260000033 o převzetí a odvozu složek odděleného sběru komunálního odpadu od 1.1.2025 mezi obcí Otovice a Marius Pedersen a.s.

Starostku obce pověřuje podpisem přílohy ke smlouvě

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 92 / 24

**13. Dodatek ke smlouvě o odvozu a likvidaci směsného komunálního odpadu od 1.1.2025**

Zastupitelstvo obce

schvaluje dodatek ke smlouvě o odvozu a likvidaci směsného komunálního odpadu od 1.1.2025 mezi obcí Otovice a Marius Pedersen a.s.

Starostku obce pověřuje podpisem dodatku ke smlouvě

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 93 / 24

**14. Výběr dodavatele na výměnu svítidel v obce**

Zastupitelstvo obce

se seznámilo s nabídkami a podrobně je posoudí

**15. Pořízení Změny č. 4 Územního plánu Otovice s regulačními prvky**

1. ZO schvaluje pořízení Změny č. 4 Územního plánu Otovice dle předloženého zadání, za podmínky úhrady nákladů navrhovateli změny. Změna bude pořízena v podrobnosti regulačního plánu.

2. ZO rozhoduje o sloučení společného jednání a veřejného projednání Změny č. 4 Územního plánu Otovice.

3. ZO určuje zastupitelku, paní Stefanu Švecovou, pro spolupráci se zástupcem pořizovatele Změny č. 4 Územního plánu Otovice.

ODŮVODNĚNÍ:

Změna č. 4 by měla být pořízena na základě podnětu fyzických osob vlastnicích nemovitost v obci. Zájemci o změnu jsou paní Skoupá a pan Těšík. Protože ale součástí změny bude „veliká změna“ vyplývající z nové legislativy (bude provedena tzv jednotná standardizace územního plánu), bude část nákladů hradit obec a část nákladů žadatelé o změnu. S uvedenými žadateli bude sjednána smlouva o částečné úhradě nákladů.

Před předložením záměru ke schválení pořízení, je třeba zpracovat zadání, ke kterému se vyjadřuje odbor životního prostředí krajského úřadu. Zástupce pořizovatele (p. Trtík) zadání zpracoval a zajistil stanoviska z krajského úřadu, která předkládáme, spolu se zadáním, v příloze. Pořízením změny nevzniká povinnost zpracování dalších doprovodných dokumentací (posouzení vlivu změny na prvky NATURA 2000 a posouzení vlivu změny na životní prostředí, tzv. SEA).

PŘÍLOHA:

Zadání Změny č. 4 ÚP Otovice

Stanovisko OŽPZ KÚKK č.j. KK/5036/ZZ/24 ze dne 4. 11. 2024 (NATURA 2000)

Stanovisko OŽPZ KÚKK č.j. KK/4910/ZZ/24 ze dne 6. 11. 2024 (SEA)

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 94 / 24

**16. Změna stavu funkce starostky z neuvolněné na uvolněnou**

Zastupitelstvo obce

schvaluje změnu stavu funkce starostky z neuvolněné na uvolněnou od 1.12.2024

pro	proti	zdržel se
6	0	0

Usnesení č. 95 / 24

**17. Diskuse**


Jindřich Beneš  
místostarosta obce



Stefana Švecová  
starostka obce